

## Usnesení ze zasedání Rady města Janské Lázně

40/20

ze dne

09.09.2020

### Usnesení č. R 423/40/20

Rada města Janské Lázně

**bere na vědomí**

informace o projektu „Krajina pod Sněžkou“ a předkládá jej zastupitelstvu města.

Hlasování: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Termín: 09.09.2020

Zodpovídá: starosta

### Usnesení č. R 424/40/20

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

s využitím chodníku na pozemku p.p.č. 172/1 v k.ú. Č.H. pro potřeby zřízení 5 parkovacích míst pro období 12.12.2020 do 14.03.2021 (mimo 22.00 – 8.00) pro využití „Parkovací služby areálu“.

Hlasování: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Termín: 09.09.2020

Zodpovídá: starosta

### Usnesení č. R 425/40/20

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

s umístěním stavby „Dobíjecí stanice pro elektromobily – Janské Lázně“ dle dokumentace č. zakázky 506020901901, datum 08/2020, projektant OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň.

Hlasování: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Termín: 09.09.2020

Zodpovídá: starosta

### Usnesení č. R 426/40/20

Rada města Janské Lázně

**bere na vědomí**

architektonickou studii nové správní budovy SkiResort Černá hora – Pec bez připomínek.

Hlasování: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Termín: 09.09.2020

Zodpovídá: starosta

### Usnesení č. R 427/40/20

Rada města Janské Lázně

**odkládá**

vyjádření a požaduje doplnění studie „NÁSTAVBA BUDOVY ŠKOLY A SPOJOVACÍ LÁVKA OBCHODNÍ ČP. 282, K.Ú. JANSKÉ LÁZNĚ“ o barevně rozlišené výkresy původního a navrhovaného stavu včetně vizualizace všech křídel budovy.

Hlasování: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Termín: 09.09.2020

Zodpovídá: starosta

## Usnesení č. R 428/40/20

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

se stavbou „Parkoviště Hofmanky – retenční nádrž – čerpací stanice“.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 4	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 429/40/20

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

se stavbou „REKONSTRUKCE A DOSTAVBA UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ SIRÉNA, SKI&BIKE APARTHOTEL“, dle dokumentace 06/2019, vypracované projekt S15 s.r.o., K Doubí 394/20, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň, za podmínky uzavření plánovací smlouvy na užívání obecní komunikace během stavby.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 4	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 430/40/20

Rada města Janské Lázně

**nesouhlasí**

s předloženým záměrem „Stavební úpravy K+K Hotel U Kabinky Janské Lázně“ z důvodu shledání rozporu předložené dokumentace a skutečnosti zapsané v katastru nemovitostí (dokumentace uvádí na p. p. č. 149/6 k. ú. Černá Hora v Krkonoších stávající parkoviště a stávající příjezdová cesta, dle evidence KN se jedná o druh pozemku trvalý travní porost).

<b>Hlasování:</b>	PRO: 4	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 431/40/20

Rada města Janské Lázně

**nesouhlasí**

se změnou Územního plánu Janské Lázně u pozemku p.p.č. 40 v k.ú. Č.H. z plochy zeleně soukromé a vyhrazené (ZS) na plochu bydlení v rodinných domech (BI) pro stavbu garáže s podkrovím, neboť požadavek je v rozporu s urbanistickou koncepcí stanovenou ÚP Janské Lázně v dané lokalitě (text z výrokové části opatření obecné povahy ÚP Janské Lázně - zachovat stávající urbanistickou strukturu, výškové, plošné a prostorové uspořádání v severovýchodní části souvisle zastavěného území i nezastavěného území v katastrálním území Černá Hora v Krkonoších v lokalitě UO Nad Sirénou, UO Pod Sirénou a UO Košťálka), která je naplněna rozsahem vymezení ploch s rozdílným způsobem využití.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 4	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 432/40/20**

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

se stavbou „Vestavba bytu do přízemí domu čp. 10, Janské Lázně“ dle dokumentace vypracované Ing. Oto Seidlerem, čp. 94, 543 31 Špindlerův Mlýn, datum březen 2020.

**Hlasování:**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 433/40/20**

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

 pronájem pozemku p.p.č. 275/4 v k.ú. Černá Hora v Krkonoších o výměře 131 m<sup>2</sup> společnosti PRAHA 10 – Rekreační, a.s., IČ: 28213963 za cenu 16.875 Kč za rok na dobu neurčitou s každoročním nárůstem o míru inflace za účelem údržby pozemku.

**Hlasování:**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 434/40/20**

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

 zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.p.č. 49/1 v k.ú. Černá Hora v Krkonoších o výměře 100 m<sup>2</sup> jako odstavnou a manipulační plochu na dobu určitou do 31.12.2021 za minimální nájemné 280 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování:**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 435/40/20**

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

program 11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Janské Lázně, které se bude konat v pondělí dne 21.09.2020.

**Hlasování:**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 09.09.2020

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 436/40/20**

Rada města Janské Lázně

**pověřuje starostu města,**

aby s právním zástupcem města dohodnul u prodeje části pozemku p.p.č. 172/1 v k.ú. Č.H. společnosti RODOP, a.s. právní klauzuli, která bude obsahovat zákaz zcizení 10 let a věcné břemeno toho, co se na pozemku nesmí postavit, tzn. apartmánový dům a rodinný dům, resp. aby byl naplněn Územní plán Janské Lázně.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 4	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
	<b>Termín:</b> 09.09.2020		
	<b>Zodpovídá:</b> starosta		

**Ing. Jiří Hradecký**  
starosta

**Petr Hřebačka**  
místostarosta