

**Usnesení ze zasedání Rady města Janské Lázně**
**51/25 ze dne 12.02.2025**
**Usnesení č. R 537/51/25**

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

s odstraněním stavby čp. 94 – Kulma s tím, že bude nutné v návaznosti na aktuální klimatické podmínky zkrápat „demoliště“ v průběhu prací, minimalizovat prašnost, před zahájením bouracích prací vyřešit zábor veřejného prostranství, chodník na p.p.č. 241/2 k.ú. Janské Lázně, zajistit oplocení areálu, bourací práce realizovat v souladu s Obecně závaznou vyhláškou o regulaci používání zábavní pyrotechniky a hlučných činností, zejména Článek 3, v pracovní dny pak v době od 7.30 do 18 hodin a bourací práce neprovádět od poloviny června do poloviny září z důvodu vrcholné lázeňské sezóny.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
	<b>Termín:</b> 12.02.2025		<b>Zodpovídá:</b> starosta

**Usnesení č. R 538/51/25**

Rada města Janské Lázně

**souhlasí**

s projektovou dokumentací na rekonstrukci rekreačního objektu čp. 220 pro stavbu „Stavební úpravy rekreačního objektu čp. 220, Janská 220, Janské Lázně“.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
	<b>Termín:</b> 12.02.2025		<b>Zodpovídá:</b> starosta

**Usnesení č. R 539/51/25**

Rada města Janské Lázně

**bere na vědomí**

doporučení komise pro rozvoj města ve věci dalšího stavebního rozvoje města, zejména ve vztahu k akutní potřebě rozšíření nabídky nájemního bydlení s tím, že členové rady si připraví návrhy řešení.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
	<b>Termín:</b> 12.02.2025		<b>Zodpovídá:</b> starosta

**Usnesení č. R 540/51/25**

Rada města Janské Lázně

**požaduje**

před vydáním souhlasu se stavbou „Janské Lázně, navýšení RP dětská léčebna, č. IV-12-2023804“ a uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, změnu trasy uložení vedení VN v pozemku p.p.č. 171/2 k.ú. Janské Lázně – kabelové vedení situovat na hranici předmětného pozemku, případně do p.p.č. 170/12 v k.ú. Janské Lázně.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
	<b>Termín:</b> 12.02.2025		<b>Zodpovídá:</b> starosta

## Usnesení č. R 541/51/25

Rada města Janské Lázně

**konstatuje,**

že technické řešení stavby „Rozšíření parkoviště pro dům čp. 155“ nevyhovuje a hrozí reálné problémy s údržbou a provozem na místní komunikaci v ulici Modrokamenná.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 542/51/25

Rada města Janské Lázně

**rozhoduje**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava střechy Základní školy v Janských Lázních“.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 543/51/25

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

výzvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava střechy Základní školy v Janských Lázních“.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 544/51/25

Rada města Janské Lázně

**jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek, včetně posouzení kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava střechy Základní školy v Janských Lázních“, ve složení: Jiří Vorel, Ivo Bole-slavský, Ing. Petr Straka, jako náhradníky jmenuje: Mgr. Filipa Bejdáka, Josefa Zilvara, Miroslava Císaře.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 545/51/25

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

seznam poptaných pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava střechy Základní školy v Janských Lázních“, a to: Jaroslav Šrůtek, IČ: 60911077, Kalin, spol. s r.o., IČ: 25607782, Střechy Reno, s.r.o., IČ: 25296353, Pavel Punčochář, IČ: 64216381.

<b>Hlasování:</b>	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0
-------------------	--------	----------	--------------

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 546/51/25

Rada města Janské Lázně

**nesouhlasí**

s odváděním srážkových přebytečných vod z pozemků mezi Sirénou a Sportovní ulicí do volného vsaku na pozemek města.

Hlasování: 

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 547/51/25

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání se společností BH Drink s.r.o., IČ: 08359521 na pronájem restaurace a baru Black Hill v čp. 273 a čp. 274 o celkové ploše nebytového prostoru 347,53 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 27.000 Kč měsíčně + služby, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování: 

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 548/51/25

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání se společností Obrázkový ostrov s.r.o., IČ: 28671261 na pronájem nebytového prostoru v čp. 85 – Quisisana o výměře 15 m<sup>2</sup> (jedna místnost) v 1. NP při vstupu k praktickému a zubnímu lékaři za měsíční nájemné ve výši 2.500 Kč + služby, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování: 

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 549/51/25

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na pronájem bytu 2+1 v 2. NP o výměře 57,66 m<sup>2</sup> v čp. 274 za nájemné 110 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + služby, na dobu určitou 1 rok.

Hlasování: 

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

## Usnesení č. R 550/51/25

Rada města Janské Lázně

**bere na vědomí**

žádost xxxxxxxxxxxxxxxx o prominutí placení daně z nemovitých věcí s tím, že město není oprávněno osvobodit žadatele od placení daně z nemovitých věcí.

Hlasování: 

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 551/51/25**

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

požádat Dopravní inspektorát Trutnov o předběžné stanovisko k obousměrnému provozu pro úsek od Lesanky po odbočku k Obchodní akademii.

<b>Hlasování:</b>	PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------------	------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

**Usnesení č. R 552/51/25**

Rada města Janské Lázně

**schvaluje**

zveřejnění záměru města pronajmout pozemek p.p.č. 123/21 v k.ú. J.L. o výměře 1 205 m<sup>2</sup> za účelem údržby.

<b>Hlasování:</b>	PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------------	------	---	--------	---	------------	---

**Termín:** 12.02.2025

**Zodpovídá:** starosta

**Martin Hudrлік**  
starosta

**Petr Hřebačka**  
místostarosta